



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1126

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου σε περιοχή της οδού Μ. Πετρίδη Ν. Δωδεκανήσου. ....	1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Σαχτούρη και Ανδρούτσου (Φ.Π. 23). ....	2
Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος νέας καρβάλης για ίδρυση βιοτεχνίας αλλαντικών από τον Γρηγ. Ιωσηφίδη Ν. Καβάλας. ....	3
Όρια οικισμού Αποστόλοι Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης. ....	4
Όρια οικισμού Μαριού Ν. Ρεθύμνης. ....	5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 7077/87

(1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου σε περιοχή της οδού Μ. Πετρίδη Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τον Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση αυτού Υπουργείου Περιβαλλόντος Χωροταξίας και Δημοσίων έργων».

3. Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δωδεκάνησο.

4. Το από 16.1.1973 ΦΕΚ 28 Δ/1.2.1973 «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου και καθορισμό των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Το από 29.11.1985 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 710 Δ/85.

6. Το από 5.6.86 ΦΕΚ 70Α υπ' αριθμ. 183 Π. Δ/γμα «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Δωδεκανήσου (7η Συνεδρίαση θέμα 2ον της 17.9.1987), αποφασίζουμε:

1) Τροποποιείται το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Ρόδου στην οδό Μιχαήλ Πετρίδη και στο Ο.ΣΤ. 267 αυτού όπως φαίνεται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση θεωρημένο από τον προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ρόδου τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

2) Διαπλατύνεται η οδός Μιχαήλ Πετρίδη κατά 2μ., από 12μ σε 14μ από το ΟΤ 305 μέχρι την οδό Πλατανίων, για τη δημιουργία μεγαλύτερων πεζοδρομίων στο τμήμα αυτό.

3) Το Ο.Τ. 267 διασπάται σε δύο άλλα Ο.Τ., το 267 και το 267Β. Ο χώρος που καταλαμβάνει το Ο.Τ. 267 Β χαρακτηρίζεται «χώρος για ανέγερση σχολείου». μεταξύ του ΟΤ 290 και 267 Β δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 2μ. μεταξύ του Ο.Τ. 267Β και ΟΤ 267Α δημιουργείται οδός πλάτους 8μ.

4) Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στο Φ.Ε.Κ..

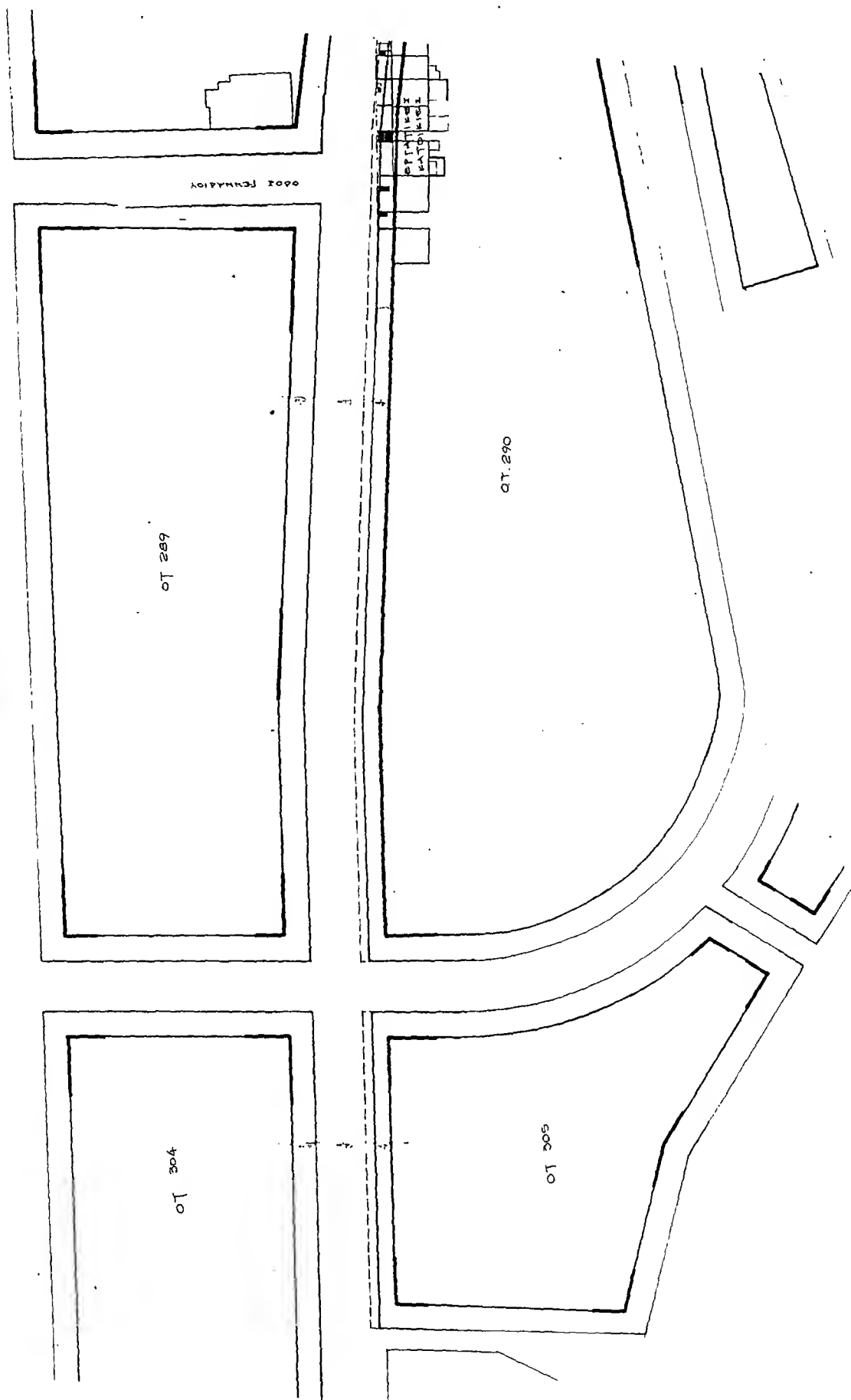
Συνημμένο: Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

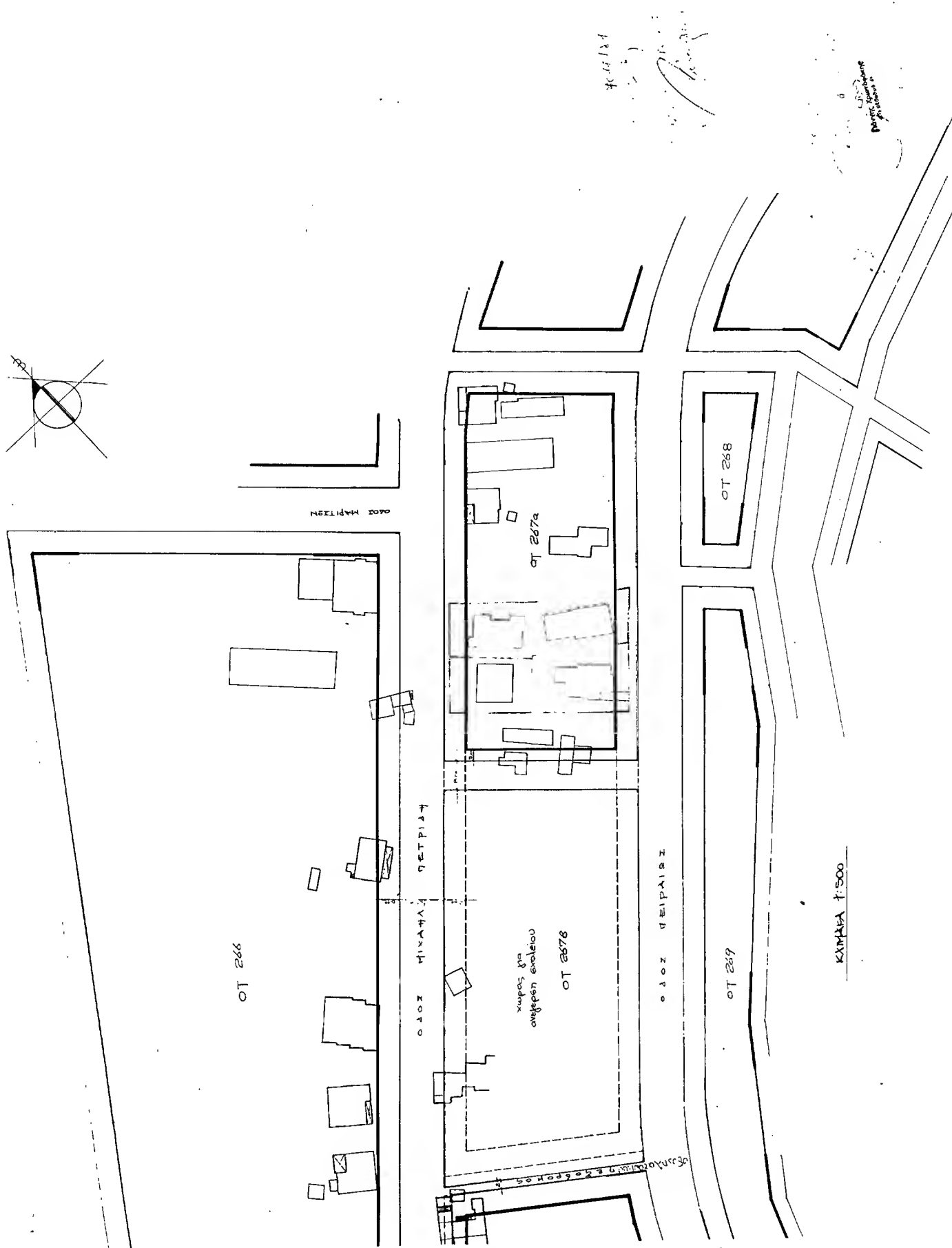
Ρόδος 22 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΠΡΟΠΟΝΗΤΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣ ΠΟΛΗΣ  
 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΥΠΕΡΑΓΓΑ ΠΕΤΡΙΔΗ (ΟΤ. 290, 291)  
 ΠΡΩΤΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣ ΠΟΛΗΣ 64.67/68





Αριθ. 8373

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Σαχτούρη και Ανδρούτσου (Φ.Π. 23).  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Το από 16/1/1980 Π.Δ. (ΦΕΚ 68 Δ/2.2.1980 αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 368/1.9.1987 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 9/301/12.10.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας τοπικά σε Ο.Τ. Σαχτούρη και Ανδρούτσου όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και 1:200 από την προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

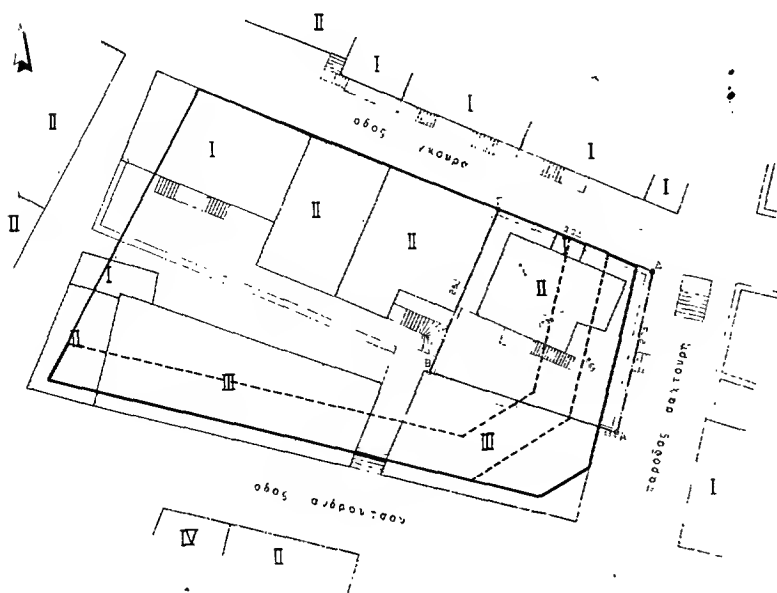
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

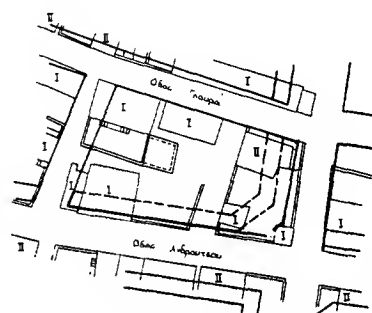
ΚΑΒΑΛΑ 1:200

ΚΑΒΑΛΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΣΕ Ο.Τ. ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΑΧΤΟΥΡΗ-ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ.

ΒΕΒΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ.  
8373/13-11-1987 απόφαση του  
Νομάρχη Καβάλας.  
Καβάλα 3 Νοεμβρίου 1987  
Προϊστάμενη Τ.Π. και Π.Ε.  
Ελένη Ανδριανού  
Αρχ. Μητρώου Α'



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΚΑΒΑΛΑ 1:500

Αριθ. 9878/οικ.

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Νέας Καρβάλης για ίδρυση βιοτεχνίας αλλαντικών από τον Γρηγ. Ιωσηφίδη Ν. Καβάλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/σης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ' 12526/27.10.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) κοινοτικού Συμβουλίου β) Διευθύνσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προιστ. και Κλασ. Αρχαιοτήτων, και

(3) ε) Δ/σεως Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθμ. 9701/2.11.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο εκ του Νο 1 τεμαχίου του αγροκτήματος Νέας Καρβάλης, επιφάνειας 4.000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Γρηγ. Ιωσηφίδη είναι κατάλληλο για τη δημιουργία βιοτεχνίας αλλαντικών.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000

2 Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "Ν. ΚΑΡΒΑΛΗΣ"

Ν. ΚΑΡΒΑΛΗ ΚΑΒΑΛΑ

ΙΣΜΟΣ 1976 1977 & 1978

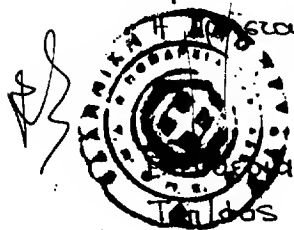
Τεμάχιο Α,Β,Γ,Δ,Α, επιφάνειας 4.000 τ.μ.  
προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον  
Γρηγόρη Ιωσηφίδη για  
ίδρυση βιοτεχνίας αλλαντικών.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

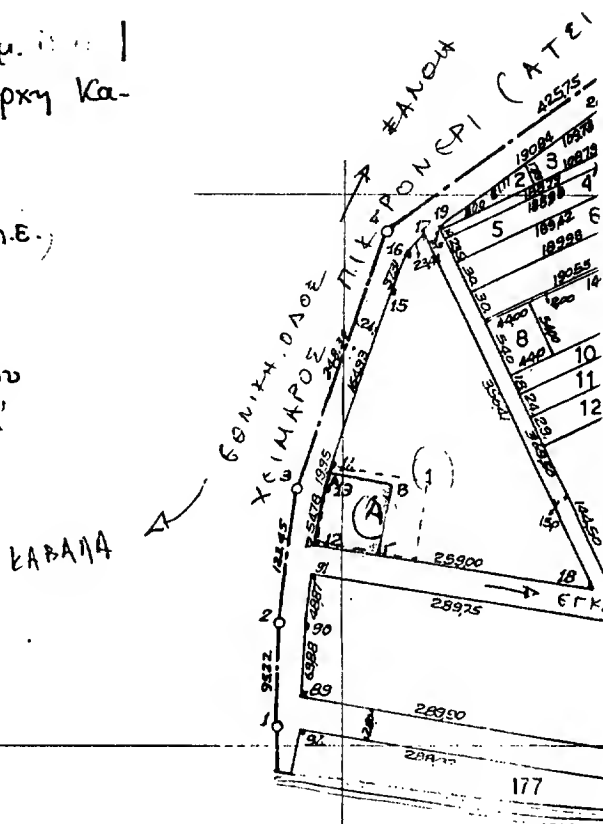
Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 11-1987  
1 - - - 1987 απόφαση Νομάρχης Κα-  
βάλας.

Καβάλα - 11-1987

Προϊσταμένη ΤΠ &amp; ΠΕ.



Ανδρεΐδου  
Τοπικός Μηχικός Α'

Αρ. τεγ. 1 = 40.436 m<sup>2</sup>

Διαβ. 1/1000

ΑΙΓΑΙ

Αριθ. Τ.Π. 1333

Όρια οικισμού Αποστόλοι Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 3.5.85 ΦΕΚ 181 Δ όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ.
2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοικτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.
3. Το 98/11.3.87 έγγραφο της κοινότητας Αποστόλων.
4. Την από 1.4.1987 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.
5. Το 3261/9.9.87 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού.

(4)

6. Το 5ο/8.5.87 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

7. Την 151696/17.8.83 Απόφαση του Νομάρχη που καθορίζει τον οικισμό Στάσιμο, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού σε Ενδιαφέροντα, Συνεκτικό, Στάσιμο, και Μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού: Απόστολοι με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000.

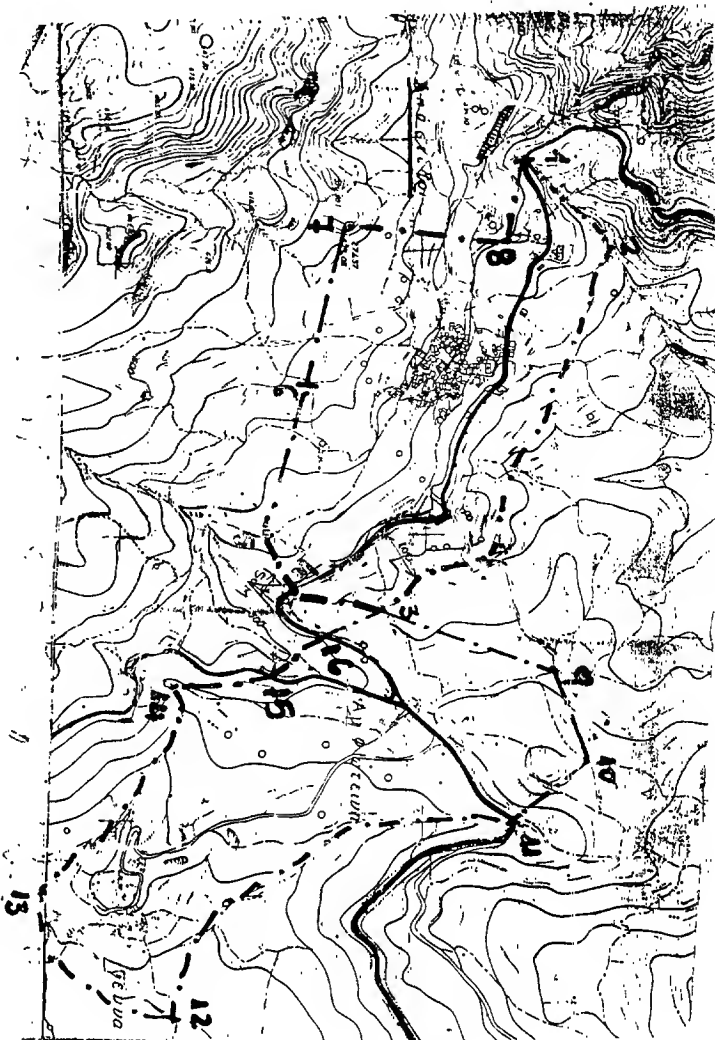
3. Αρτιότητα ορίζεται: 1000 μ<sup>2</sup>.

Ρέθυμνο 20 Οκτωβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	
Οικισμός, Απόστολοι, Αμαρίου	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
— · — · —	Οριο ΟΤΑ
— · — · —	Οριο οικισμού
1, 2, 3, ...	Ονομασίες
1. Διαστάσεις: Εκακισμίου με βάση. 2. Απόσταση 100 μ. από τον κεντρικό δρόμο και τον κεντρικό 3. Διαστάσεις: Ηνωμένου με βάση. 4. Απόσταση 50 μ. από τον κεντρικό δρόμο και τον κεντρικό 5. Κτίσμα 6. Διαστάσεις: Αγροτικών 7. Κτίσμα 8. Απόσταση 100 μ. από τον κεντρικό δρόμο και τον κεντρικό	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Αριθμός σχεδίου	
Π-1.1	
Κλ. 1:5.000	
ΕΒΕΡΤΗΘΗ	Ημερ.
Νίκ. Βασιλάκης Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	



Αριθ. Τ.Π. 4019

Όρια οικισμού Μαριού Ν. Ρεθύμνης.  
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5, του Π.Δ. 181Δ/3.5.85 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 23.2.87 ΦΕΚ 133 Δ.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των Ανοικτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.

3. Την 9/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαριού.

4. Το 2034/22.6.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ρεθύμνου.

(5)

5. Την από 30.7.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

6. Το 2ο/87 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού σε Αδιάφορο. Στάσιμο. Συνεκτικό και Μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Μαριού με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1, στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 1.000 μ<sup>2</sup>.

Ρέθυμνο, 13 Οκτωβρίου 1987

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ Μαριού	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
-----	Όριο ΟΤΑ
-----	Όριο οικισμού
1,2,3, ...	Ονομασίες
1. - Γεφύριον επί του εμπορικού ΣΟΜ. από το Νέοτε Τεφίνο. 2. - Χείμαρος - διασταύρωση Χείμαρος - μονοπάτι 3. - Διασταύρωση αγροτικών (μονοπάτι) 4. - Διασταύρωση αγροτικών (μονοπάτι) 5. - Μονοπάτι μέχρι χείμαρο (5) 6. - Χείμαρος μέχρι διασταύρωση με Παλαιά οδό 7. - Παλαιά οδό μέχρι χείμαρο 8. - Επιστροφή μέχρι (6)	
17.10.87	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
ΚΛ. 1:5.000	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Νικ. Οικονομίδης	Διευθυντής
Πολύτ. ΜΚΚ.	Αρχιτέκτονας



